

제5기 결산공고

재무상태표

2022년 11월 30일 현재

(단위:원)

계정과목	금액	계정과목	금액
자 산		부 채	
I. 유동자산	5,939,754,274	I. 유동부채	2,174,401,637
1. 당좌자산	5,939,754,274	기타유동금융부채	965,334,171
현금및현금성자산	5,922,137,282	기타유동부채	1,209,067,466
기타유동금융자산	2,689,775		
기타유동자산	13,918,967		
당기법인세자산	1,008,250		
		II. 비유동부채	198,296,298,298
		장기차입금	149,696,727,440
		임대보증금	36,799,870,943
		기타비유동부채	11,799,699,915
II. 비유동자산	284,406,142,863	부 채 총 계	200,470,699,935
1. 투자자산	284,406,142,863	자 본	
투자부동산	284,406,142,863	I. 자본금	20,100,000,000
		보통주자본금	20,100,000,000
		II. 자본잉여금	74,207,866,689
		주식발행초과금	74,207,866,689
		III. 이익잉여금	(4,432,669,487)
		이익잉여금	(4,432,669,487)
		자 본 총 계	89,875,197,202
자 산 총 계	290,345,897,137	부채및자본총계	290,345,897,137

위와 같이 공고함

2023년 02월 23일

주식회사 미래에셋맵스제1호위탁관리부동산투자회사
대표이사 정 상 구

감사의견 : 2022년 11월 30일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

한울회계법인 대표이사 남 기 봉