

## 제2기 결산공고

### 재무상태표

2021년 05월 31일 현재

(단위:원)

계정과목	금액	계정과목	금액
<b>자 산</b>		<b>부 채</b>	
I. 유동자산	<b>6,248,045,626</b>	I. 유동부채	<b>2,155,285,196</b>
1. 당좌자산	6,248,045,626	기타유동금융부채	996,220,439
현금및현금성자산	6,221,202,302	기타유동부채	1,159,064,757
기타유동금융자산	1,537,624		
기타유동자산	24,681,750		
당기법인세자산	623,950		
		II. 비유동부채	<b>197,712,236,437</b>
		장기차입금	148,908,609,660
		임대보증금	35,498,750,606
		기타비유동부채	13,304,876,171
II. 비유동자산	<b>289,481,359,241</b>	<b>부 채 총 계</b>	<b>199,867,521,633</b>
1. 투자자산	289,481,359,241	<b>자 본</b>	
투자부동산	289,481,359,241	I. 자본금	20,100,000,000
		보통주자본금	20,100,000,000
		II. 자본잉여금	74,573,424,797
		주식발행초과금	74,573,424,797
		III. 이익잉여금	1,188,458,437
		이익잉여금	1,188,458,437
		<b>자 본 총 계</b>	<b>95,861,883,234</b>
<b>자 산 총 계</b>	<b>295,729,404,867</b>	<b>부채및자본총계</b>	<b>295,729,404,867</b>

위와 같이 공고함

2021년 08월 19일

주식회사 미래에셋맵스제1호위탁관리부동산투자회사

대표이사 김 호 식

감사의견 : 2021년 05월 31일 현재의 재무상태표, 2020년 12월 01일부터 2021년 05월 31일까지 보고기간  
재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라, 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

삼도회계법인 대표이사 김 동 료